



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor krajský stavební úřad
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MSK 155130/2024
Sp. zn.: KSÚ/13601/2024/Kuc
280.1 A 10

Vyřizuje: Zuzana Kučerová

Telefon: 595 622 647

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 20.11.2024

Vypraveno: 20.11.2024

Rozhodnutí

o prodloužení platnosti stavebního povolení

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 30 odst. 2 a ust. § 34 písm. a) bodu 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ust. § 330 odst. 3 téhož zákona ve vazbě na zákon č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „liniový zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle § 108 až § 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění účinném do 31. 12. 2023 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 14.05.2024 pod č. j. MSK 67617/2024 podalo **Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Ostrava, IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení podle ust. § 67 správního řádu dle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

platnost stavebního povolení, které vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy dne 06.06.2022 pod č. j. MMFM 145465/2021 na stavbu nazvanou „**I/57 Linhartovy**“ (dále jen "stavba") povolenou na pozemcích parc. č. 288, 247/15, 247/16, 250/2, 250/1, 247/7, 251/10, 251/11, 256/8, 256/9, 256/10, 251/12, 251/13, 254/1, 254/4, 254/3 v katastrálním území Opavice a 343/8, 343/2, 343/12, 343/10, 343/3, 346/2, 346/1, 346/3, 347/4, 353/3, 351/7, 361/2, 362/2, 362/6, 374, 363/2, 362/5, 362/9, 362/8, 362/7, 362/3, 364/1, 362/11, 364/3, 370/1, 370/2, 174/3, 174/4, 174/1, 176/3, 175/2, 325/4, 325/3, 362/10, 362/1 v katastrální území Linhartovy, o **5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4
- Město Město Albrechtice, IČO 00296228 nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

- Boháč Albín, nar. 06.10.1954, Linhartovy 76/, 793 95 Město Albrechtice
- Boháč Lubomír, nar. 19.10.55, Jiráskova 409/16, 793 95 Město Albrechtice
- Marie Mužíková, nar. 02.11.1947, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
- Jana Kučerová, nar. 06.04.1972, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
- Martin Mužík, nar. 10.01.1974, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
- Mužíková Alena, nar. 06.12.1977, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
- Mužíková Lenka, nar. 13.11.1976, Jiráskova 609/56, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
- Mužíková Vladimíra, nar. 16.05.1955, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
- Nesětová Marie, nar. 07.09.1950, Klopina 49, 789 73 Klopina
- Lach Čeněk Bc., nar. 27.04.1982, Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
- Lachová Hana Mgr., nar. 07.04.1965, Darwinova 251/20, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
- Lachová Mischa Ing., nar. 17.12.1964 Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
- Pacáková Kateřina Ing., nar. 02.08.1973, Kamenný vrch 5450, 43004 Chomutov
- Petrová Soňa Ing., nar. 04.01.1963, Kříčkova 129/13, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
- Lhoťan Josef, nar. 20.03.1959, Rooseveltova 2105/24, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774 Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Taylor stavební s.r.o., IČO 27771105, Opavice 29, 79395 Město Albrechtice
- Pokluda Jiří, IČO 20.12.1974, Opavice 10, 79395 Město Albrechtice
- GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava
- Služby obce Město Albrechtice, s.r.o., IČO 25844067, Nemocniční 381/13, 793 95 Město Albrechtice
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění

Nejprve považuje krajský úřad, za potřebné uvést, že dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za použití ust. § 330 odst. 1 a odst. 3 ve spojení s ust. § 334a daného zákona, po skončení přechodného období, tj. počínaje dnem 1. 7. 2024, řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů a dokončí je stavební úřad, který se stal od 1. 7. 2024 příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Krajský stavební úřad proto v tomto řízení postupoval podle dosavadních právních předpisů, tzn. podle výše uvedeného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“).

Dne 14.05.2024 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení č. j. MMFM 145465/2021 ze dne 06.06.2022, které nabylo právní moci dne 08.07.2022. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.06.2024 opatřením č. j. MSK 77915/2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 23.07.2024 pod č. j. MSK 100808/2024.

Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci. Výše uvedené stavební povolení, mělo pozbýt platnosti ke dni 07.07.2024. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti stavebníka dne 14.05.2024 byl zastaven běh lhůty pro zachování platnosti stavebního povolení. Nezahájení stavebních prací v době platnosti stavebního povolení je stavebníkem zdůvodněno následovně „*Důvodem je změna priorit připravovaných staveb vč. posunu doby zahájení jejich realizace a redukce přidělených finančních prostředků. Dále žádáme o prodloužení vydaného rozhodnutí o maximální možnou lhůtu, a to s ohledem na dosud nedokončené majetkoprávní vypořádání a také zajištění dostatečného časového rámce pro uzavření smluvních vztahů s vybraným zhotovitelem, které je klíčovým prvkem v realizaci projektu a následné zahájení stavebních prací.*”

Jelikož krajský stavební úřad shledal, že výše uvedené podání poskytuje dostatečný podklad pro úplné posouzení navrhované stavby oznámil dne 04.10.2024 pod č. j. MSK 132803/2024 zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, přičemž v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání, jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení uvedeného oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Účastníci řízení a dotčené orgány byli současně poučeni, že k závazným stanoviskům, námítkám a důkazům uplatněným po uplynutí určené lhůty nebude přihlédnuto. Dále byla účastníkům řízení dle ust. § 36 odst. 3 zákona 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dána možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to v průběhu 5 pracovních dnů, následujících po uplynutí lhůty pro podání námitek a připomínek.

Krajský stavební úřad uvádí, že v rámci stanovených lhůt nebyly vzneseny žádné připomínky či námítky a žádný z účastníků řízení nevyužil možnosti nahlédnutí do spisu před vydáním rozhodnutí.

V oznámení o zahájení řízení také poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že na postup přípravy a povolování stavby se vztahuje zákon liniový zákon. Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury – stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související podle § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona, která je stavbou veřejně prospěšnou dle § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „ZoPK“). Souhlas pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě se ve smyslu § 184a stavebního zákona nedokládá.

Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad přistoupil k vydání tohoto rozhodnutí. Krajský úřad přezkoumal předloženou žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na předmětnou stavbu z hlediska ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Účastníci řízení a dotčené orgány v rámci řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení neuplatnily žádné námítky ani připomínky. Krajský úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena.

Účastníky řízení o prodloužení platnosti jsou dle § 109 stavebního zákona v souladu s § 115 odst. 4

- *Stavebník*
 - Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4
- *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,*
 - Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
 - Boháč Albín, Linhartovy 76/, 793 95 Město Albrechtice
 - Boháč Lubomír, Jiráskova 409/16, 793 95 Město Albrechtice
 - Marie Mužíková, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
 - Jana Kučerová, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
 - Martin Mužík, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
 - Mužíková Alena, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
 - Mužíková Lenka, Jiráskova 609/56, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
 - Mužíková Vladimíra, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
 - Nesětová Marie, Klopina 49, 789 73 Klopina
 - Lach Čeněk Bc., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
 - Lachová Hana Mgr., Darwinova 251/20, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
 - Lachová Mischa Ing., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
 - Pacáková Kateřina Ing., Kamenný vrch 5450, 43004 Chomutov
 - Petrová Soňa Ing., Kříčkova 129/13, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
 - Lhoťan Josef, Rooseveltova 2105/24, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov
 - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
 - Taylor stavební s.r.o., Opavice 29, 79395 Město Albrechtice
 - Pokluda Jiří, Opavice 10, 79395 Město Albrechtice
- *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*
 - GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava
 - Služby obce Město Albrechtice, s.r.o., IČ: 25844067, Nemocniční 381/13, 793 95 Město Albrechtice

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly
- *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno jsou v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru*
- pozemky parc. č. 247/3, 256/3, 256/5, 251/4, 256/1 k. ú. Opavice a parc. č. 343/9, 347/5, 353/1, 347/1, 353/4, 351/5, 351/3, 351/8, 361/3, 361/1, 350, 363/1, 362/4, 326, 325/1, 175/1, 176/1, 180, 174/2, 343/11, 169 k. ú. Linhartovy.

Při stanovování okruhu účastníků krajský úřad zjistil, že dne 30.06.2024 došlo k úmrtí účastníka řízení pana Františka Mužíka, nar. 29.11.1946, bytem Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice, který byl do okruhu účastníku zařazen na základě spoluvlastnického práva k pozemku stavby parc. č. 343/3 v katastrálním území Linhartovy. Na základě veřejně dostupných informací (rozvrh činnosti notářů v řízení o pozůstalosti pro obvod Okresního soudu v Bruntálu) krajský úřad zjistil, že řízení o pozůstalosti tzv. dědické řízení ve vztahu k výše uvedené osobě vede notářka Mgr. Ivana Valtová, IČO 71211136, Revoluční 945/9, 792 01 Bruntál (dále jen „notář“) pod č. 22D-626-2024. Krajský úřad dne 06.08.2024 pod č. j. 106159/2024 požádal o stanovení okruhu účastníků dědického řízení a sdělení, zda je dědické řízení v souvislosti s úmrtím Františka Mužíka, nar. 29.11.1946, bytem Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice.

Dne 08.08.2024 obdržel krajský úřad sdělení notáře č. j. Nd 265/2024, ve kterém byl stanoven potencionální okruh dědiců po zemřelém Františku Mužíkovi a to zůst. manželka Marie Mužíková, narozená 2. 11. 1947, bytem Město Albrechtice, Opavická 606/7, PSČ 793 95, zůst. dcera Jana Kučerová, narozená 6. 4. 1972, bytem Město Albrechtice, Opavická 606/7, PSČ 793 95, zůst. syn Martin Mužík, narozený 10. 1. 1974, bytem Město Albrechtice, Opavická 606/7, PSČ 793 95. V souladu s § 2 odst. 6 liniového zákona osoby zahrnul krajský úřad výše uvedené osoby do okruhu účastníků po zemřelém Františkovi Mužíkovi nar. 29.11.1946, bytem Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice.

K žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení bylo doloženo rozhodnutí č. j. MSK 145465/2021 ze dne 06. 06. 2022 vydané Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem dopravy, které nabylo právní moci dne 08. 07. 2022.

Jelikož krajský stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící prodloužení platnosti stavebního povolení předmětné stavby a protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost dotčených orgánů, krajský úřad žádosti vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanoveních právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle §§ 81, 82 a 83 správního řádu odvolat do patnácti dnů ode dne jeho doručení. Včas podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává u Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru krajský stavební úřad, a je adresováno na odvolací orgán, tj. Dopravní a energetický stavební úřad, nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1.

Ing. Pavel Kolář
vedoucí oddělení dopravních a energetických staveb

Poplatek

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 18 odst. 2 sazebníku správních poplatků v celkové výši 1000,-Kč.

Rozdělovník

Doručování této písemnosti se řídí § 2 odst. 5 liniového zákona.

• Účastníkům řízení:

Doručení do datové schránky:

1. Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4
2. Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Doručení veřejnou vyhláškou:

3. Čeněk Bc., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
4. Pacáková Kateřina Ing., Kamenný vrch 5450, 43004 Chomutov
5. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
6. Taylor stavební s.r.o., Opavice 29, 79395 Město Albrechtice
7. GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
8. CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
9. Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava
10. Služby obce Město Albrechtice, s.r.o., IČ: 25844067, Nemocniční 381/13, 793 95 Město Albrechtice
11. ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly
12. Boháč Albín, Linhartovy 76/, 793 95 Město Albrechtice

13. Boháč Lubomír, Jiráskova 409/16, 793 95 Město Albrechtice
14. Marie Mužíková, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
15. Jana Kučerová, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
16. Martin Mužík, Opavická 606/7, 793 95 Město Albrechtice
17. Mužíková A lena, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
18. Mužíková Lenka, Jiráskova 609/56, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
19. Mužíková Vladimíra, Liptaň 109, 739 99 Liptaň
20. Nesétová Marie, Klopina 49, 789 73 Klopina
21. Lachová Hana Mgr., Darwinova 251/20, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
22. Lachová Mischa Ing., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
23. Petrová Soňa Ing., Kříčkova 129/13, Svatý Kopeček, 77900 Olomouc
24. Lhoťan Josef, Rooseveltova 2105/24, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov
25. Pokluda Jiří, Opavice 10, 79395 Město Albrechtice
26. Osobám, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, identifikovaným označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: 247/3, 256/3, 256/5, 251/4, 256/1 k. ú. Opavice a parc. č. 343/9, 347/5, 353/1, 347/1, 353/4, 351/5, 351/3, 351/8, 361/3, 361/1, 350, 363/1, 362/4, 326, 325/1, 175/1, 176/1, 180, 174/2, 343/11, 169 k. ú. Linhartovy

- **Dotčeným organům**

Doručení do datové schránky:

27. Městský úřad Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
28. Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
29. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
30. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor služby dopravní policie, 30. dubna 24, 728 99 Ostrava 1
31. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Doručení interním sdělením:

32. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava – ZDE

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úředních deskách:

Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
Městského úřadu Krnov
Městského úřadu Města Albrechtice

a to po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po vyznačení údajů a uplynutí lhůty vyvěšení žádáme o navrácení veřejné vyhlášky zpět zdejšímu správnímu orgánu zasláním do jeho datové schránky.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Právní účinky má výhradně doručení tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.